



LEI MUNICIPAL Nº 2.920, DE 22 DE DEZEMBRO DE 2025.

DISPÕE SOBRE A EXPANSÃO DO PERÍMETRO URBANO DE SÃO GOTARDO, EM ACRÉSCIMO ÀS DEMARCAÇÕES QUE SÃO CONSIGNADAS PELA LEI MUNICIPAL 47/1974 DE 28/11/1974, NA LEI MUNICIPAL 1368/1998 DE 17/12/1998, NA LEI MUNICIPAL 1951/2012 DE 20/12/2012, NA LEI MUNICIPAL 2123/2015 DE 03/11/15, NA LEI MUNICIPAL 2410/2020 DE 12/02/2020, NA LEI MUNICIPAL 2439/2020 DE 22/06/2020, NA LEI MUNICIPAL 2680/2023 DE 26/07/2023, NA LEI MUNICIPAL 2869/2025 DE 05/09/2025, NA LEI MUNICIPAL 2870/2025 DE 05/09/2025, NA LEI MUNICIPAL 2877/2025 DE 02/10/2025, NA LEI MUNICIPAL 2878/2025 DE 02/10/2025 E NA LEI MUNICIPAL 2886/2025 DE 23/10/2025 E, DÁ AS PROVIDÊNCIAS COMPLEMENTARES DA ESPÉCIE.

O povo do Município de São Gotardo, Estado de Minas Gerais, por seus representantes, aprovou e eu Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei Ordinária:

**CAPÍTULO I
DISPOSIÇÕES GERAIS**

Art. 1º Por esta norma fica estabelecida a expansão do perímetro urbano de São Gotardo, que se incorpora ao perímetro urbano discriminado na Lei Municipal 47/1974 de 28/11/1974, na Lei Municipal 1368/1998 de 17/12/1998, na Lei Municipal 1951/2012 de 20/12/2012, na Lei Municipal 2123/2015 de 03/11/15, na Lei Municipal 2410/2020 de 12/02/2020, na Lei Municipal 2439/2020 de 22/06/2020, na Lei Municipal 2680/2023 de 26/07/2023, na Lei Municipal 2869/2025 de 05/09/2025, na Lei Municipal 2870/2025 de 05/09/2025, na Lei Municipal 2877/2025 de 02/10/2025, na Lei Municipal 2878/2025 de 02/10/2025 e na Lei Municipal 2886/2025 de 23/10/2025, conforme as demarcações constantes do croqui de topografia e de memorial descritivo anexos.

**CAPÍTULO II
MEMORIAL DESCRIPTIVO QUE DELIMITA A CIRCUNSCRIÇÃO TERRITORIAL
EXPANSÃO DO PERÍMETRO URBANO DA SEDE URBANA DE SÃO GOTARDO**

Art. 2º A expansão do perímetro urbano de São Gotardo (MG), na **Região denominada Fazenda Valadares, nas proximidades da Avenida Rio Branco**, pelas áreas demarcadas em croqui de topografia e de conformidade com memorial descritivo anexos, que se transcreve:



AO NORTE: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 7.863.035,8300m e E 387.747,4100m**; deste, segue confrontando com Juliana Marques, com os seguintes azimutes e distâncias: $148^{\circ}26'47''$ e 11,16 m até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.863.026,3200m e E 387.753,2500m**; $149^{\circ}42'54''$ e 2,90 m até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.863.023,8200m e E 387.754,7100m**; $148^{\circ}44'27''$ e 31,59 m até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.862.996,8200m e E 387.771,1000m**; $148^{\circ}18'44''$ e 33,66 m até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.862.968,1800m e E 387.788,7800m**; $148^{\circ}44'47''$ e 48,15 m até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.862.927,0200m e E 387.813,7600m**; $149^{\circ}27'19''$ e 8,44 m até o vértice **7**, de coordenadas **N 7.862.919,7500m e E 387.818,0500m**; $148^{\circ}42'18''$ e 15,73 m até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.862.906,3100m e E 387.826,2200m**; $148^{\circ}29'12''$ e 15,55 m até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.862.893,0500m e E 387.834,3500m**; $148^{\circ}54'13''$ e 39,23 m até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.862.859,4600m e E 387.854,6100m**; $148^{\circ}55'49''$ e 23,17 m até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.862.839,6100m e E 387.866,5700m**; $148^{\circ}47'57''$ e 40,61 m até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.862.804,8700m e E 387.887,6100m**; deste, segue confrontando com Ecovillage JM LTDA, com os seguintes azimutes e distâncias: $236^{\circ}41'57''$ e 37,98 m até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.862.784,0200m e E 387.855,8700m**; $236^{\circ}44'57''$ e 95,88 m até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.862.731,4500m e E 387.775,6900m**; $236^{\circ}44'19''$ e 5,56 m até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.862.728,4000m e E 387.771,0400m**; deste, segue confrontando com Ecovillage JM II LTDA, com os seguintes azimutes e distâncias: $236^{\circ}45'07''$ e 33,43 m até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.862.710,0700m e E 387.743,0800m**; $290^{\circ}36'21''$ e 51,09 m até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.862.728,0500m e E 387.695,2600m**; $227^{\circ}06'43''$ e 22,64 m até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.862.712,6400m e E 387.678,6700m**; $243^{\circ}52'37''$ e 36,52 m até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.862.696,5600m e E 387.645,8800m**; $244^{\circ}51'27''$ e 152,94 m até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.862.631,5800m e E 387.507,4300m**; $244^{\circ}28'12''$ e 65,11 m até o vértice **21**, de coordenadas **N 7.862.603,5200m e E 387.448,6800m**; $245^{\circ}11'04''$ e 17,87 m até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.862.596,0200m e E 387.432,4600m**; deste, segue confrontando com Osanan Pereira Caixeta, com os seguintes azimutes e distâncias: $262^{\circ}23'17''$ e 4,38 m até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.862.595,4400m e E 387.428,1200m**; $343^{\circ}31'43''$ e 26,49 m até o vértice **24**, de coordenadas **N 7.862.620,8400m e E 387.420,6100m**; $337^{\circ}46'01''$ e 24,16 m até o vértice **25**, de coordenadas **N 7.862.643,2000m e E 387.411,4700m**; $325^{\circ}18'17''$ e 27,99 m até o vértice **26**, de coordenadas **N 7.862.666,2100m e E 387.395,5400m**; $323^{\circ}36'07''$ e 7,04 m até o vértice **27**, de coordenadas **N 7.862.671,8800m e E 387.391,3600m**; $304^{\circ}13'39''$ e 12,71 m até o vértice **28**, de coordenadas **N 7.862.679,0300m e E 387.380,8500m**; $282^{\circ}43'28''$ e 6,99 m até o vértice **29**, de coordenadas **N 7.862.680,5700m e E 387.374,0300m**; $295^{\circ}33'02''$ e 7,07 m até o vértice **30**, de coordenadas **N 7.862.683,6200m e E 387.367,6500m**; $286^{\circ}05'07''$ e 26,46 m até o vértice **31**, de coordenadas **N 7.862.690,9500m e E 387.342,2300m**; $281^{\circ}36'29''$ e 4,52 m até o vértice **32**, de coordenadas **N**



7.862.691,8600m e E 387.337,8000m; 334°36'27" e 9,40 m até o vértice **33**, de coordenadas **N 7.862.700,3500m e E 387.333,7700m;** 318°52'31" e 109,34 m até o vértice **34**, de coordenadas **N 7.862.782,7100m e E 387.261,8600m;** deste, segue confrontando com Juliana Marques, com os seguintes azimutes e distâncias: 47°19'40" e 4,35 m até o vértice **35**, de coordenadas **N 7.862.785,6600m e E 387.265,0600m;** 8°56'01" e 8,37 m até o vértice **36**, de coordenadas **N 7.862.793,9300m e E 387.266,3600m;** 42°19'41" e 21,99 m até o vértice **37**, de coordenadas **N 7.862.810,1900m e E 387.281,1700m;** 61°24'42" e 16,47 m até o vértice **38**, de coordenadas **N 7.862.818,0700m e E 387.295,6300m;** 36°23'34" e 20,41 m até o vértice **39**, de coordenadas **N 7.862.834,5000m e E 387.307,7400m;** 37°35'43" e 9,16 m até o vértice **40**, de coordenadas **N 7.862.841,7600m e E 387.313,3300m;** 65°48'17" e 7,25 m até o vértice **41**, de coordenadas **N 7.862.844,7300m e E 387.319,9400m;** 149°21'26" e 11,63 m até o vértice **42**, de coordenadas **N 7.862.834,7200m e E 387.325,8700m;** 105°20'10" e 3,10 m até o vértice **43**, de coordenadas **N 7.862.833,9000m e E 387.328,8600m;** 63°10'20" e 9,75 m até o vértice **44**, de coordenadas **N 7.862.838,3000m e E 387.337,5600m;** 62°05'09" e 5,32 m até o vértice **45**, de coordenadas **N 7.862.840,7900m e E 387.342,2600m;** 89°14'15" e 18,03 m até o vértice **46**, de coordenadas **N 7.862.841,0300m e E 387.360,2900m;** 64°54'07" e 3,84 m até o vértice **47**, de coordenadas **N 7.862.842,6600m e E 387.363,7700m;** 13°23'33" e 9,28 m até o vértice **48**, de coordenadas **N 7.862.851,6900m e E 387.365,9200m;** 64°18'56" e 5,24 m até o vértice **49**, de coordenadas **N 7.862.853,9600m e E 387.370,6400m;** 53°19'32" e 1,76 m até o vértice **50**, de coordenadas **N 7.862.855,0100m e E 387.372,0500m;** 28°23'47" e 8,12 m até o vértice **51**, de coordenadas **N 7.862.862,1500m e E 387.375,9100m;** 75°18'14" e 16,00 m até o vértice **52**, de coordenadas **N 7.862.866,2100m e E 387.391,3900m;** 27°47'21" e 11,30 m até o vértice **53**, de coordenadas **N 7.862.876,2100m e E 387.396,6600m;** 28°26'31" e 23,89 m até o vértice **54**, de coordenadas **N 7.862.897,2200m e E 387.408,0400m;** 49°56'41" e 23,22 m até o vértice **55**, de coordenadas **N 7.862.912,1600m e E 387.425,8100m;** 29°28'28" e 16,04 m até o vértice **56**, de coordenadas **N 7.862.926,1200m e E 387.433,7000m;** 354°34'38" e 7,72 m até o vértice **57**, de coordenadas **N 7.862.933,8100m e E 387.432,9700m;** 4°22'18" e 8,13 m até o vértice **58**, de coordenadas **N 7.862.941,9200m e E 387.433,5900m;** 4°24'12" e 9,51 m até o vértice **59**, de coordenadas **N 7.862.951,4000m e E 387.434,3200m;** 112°33'08" e 6,52 m até o vértice **60**, de coordenadas **N 7.862.948,9000m e E 387.440,3400m;** 109°49'02" e 1,18 m até o vértice **61**, de coordenadas **N 7.862.948,5000m e E 387.441,4500m;** 102°21'21" e 12,57 m até o vértice **62**, de coordenadas **N 7.862.945,8100m e E 387.453,7300m;** 99°47'52" e 2,53 m até o vértice **63**, de coordenadas **N 7.862.945,3800m e E 387.456,2200m;** 88°48'41" e 12,05 m até o vértice **64**, de coordenadas **N 7.862.945,6300m e E 387.468,2700m;** 78°46'48" e 17,47 m até o vértice **65**, de coordenadas **N 7.862.949,0300m e E 387.485,4100m;** 72°32'36" e 15,00 m até o vértice **66**, de coordenadas **N 7.862.953,5300m e E 387.499,7200m;** 70°17'38" e 16,96 m até o vértice **67**, de coordenadas **N**



7.862.959,2500m e E 387.515,6900m; 69°03'55" e 7,61 m até o vértice **68**, de coordenadas **N 7.862.961,9700m e E 387.522,8000m;** 68°00'55" e 17,42 m até o vértice **69**, de coordenadas **N 7.862.968,4900m e E 387.538,9500m;** 65°05'27" e 12,54 m até o vértice **70**, de coordenadas **N 7.862.973,7700m e E 387.550,3200m;** 68°16'01" e 21,77 m até o vértice **71**, de coordenadas **N 7.862.981,8300m e E 387.570,5400m;** 69°43'26" e 11,02 m até o vértice **72**, de coordenadas **N 7.862.985,6500m e E 387.580,8800m;** 75°25'45" e 13,51 m até o vértice **73**, de coordenadas **N 7.862.989,0500m e E 387.593,9600m;** 73°44'39" e 26,86 m até o vértice **74**, de coordenadas **N 7.862.996,5700m e E 387.619,7500m;** 76°07'28" e 28,52 m até o vértice **75**, de coordenadas **N 7.863.003,4100m e E 387.647,4400m;** 73°38'00" e 31,19 m até o vértice **76**, de coordenadas **N 7.863.012,2000m e E 387.677,3700m;** 73°33'05" e 26,28 m até o vértice **77**, de coordenadas **N 7.863.019,6400m e E 387.702,5700m;** 72°28'21" e 15,17 m até o vértice **78**, de coordenadas **N 7.863.024,2100m e E 387.717,0400m;** 70°27'37" e 16,89 m até o vértice **79**, de coordenadas **N 7.863.029,8600m e E 387.732,9600m;** 67°33'08" e 15,63 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasília , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

CAPÍTULO III **ÁREA DE EXPANSÃO URBANA**

Art. 3º A fixação das faixas de expansão dos perímetros urbanos dos centros urbanos para além dos limites da circunscrição delimitada desses centros tem como objetivo orientar o desenvolvimento urbano, o uso e ocupação do solo, de modo a:

- I. assegurar a função social das áreas urbanas e da propriedade urbana;
- II. otimizar a utilização da infraestrutura instalada e também a projetada;
- III. conter eventual expansão urbana para áreas deslocadas do adensamento urbano e para áreas ambientalmente frágeis;
- IV. viabilizar e harmonizar a convivência urbana de acordo com a vocação econômica e social das áreas adensadas;
- V. abranger e regularizar áreas de expansão urbana desordenada.



CAPÍTULO IV DISPOSIÇÕES FINAIS

Art. 4º Esta Lei vigerá em acréscimo à Lei Municipal 47/1974 de 28/11/1974, Lei Municipal 1368/1998 de 17/12/1998, Lei Municipal 1951/2012 de 20/12/2012, Lei Municipal 2123/2015 de 03/11/15, Lei Municipal 2410/2020 de 12/02/2020, Lei Municipal 2439/2020 de 22/06/2020, Lei Municipal 2680/2023 de 26/07/2023, Lei Municipal 2869/2025 de 05/09/2025, Lei Municipal 2870/2025 de 05/09/2025, Lei Municipal 2877/2025 de 02/10/2025, Lei Municipal 2878/2025 de 02/10/2025 e Lei Municipal 2886/2025 de 23/10/2025 – que definem o perímetro urbano da cidade de São Gotardo, e em sintonia e harmonia com os demais institutos normativos, que contenham disposições pertinentes ao ordenamento da cidade, e em vigência.

Art. 5º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

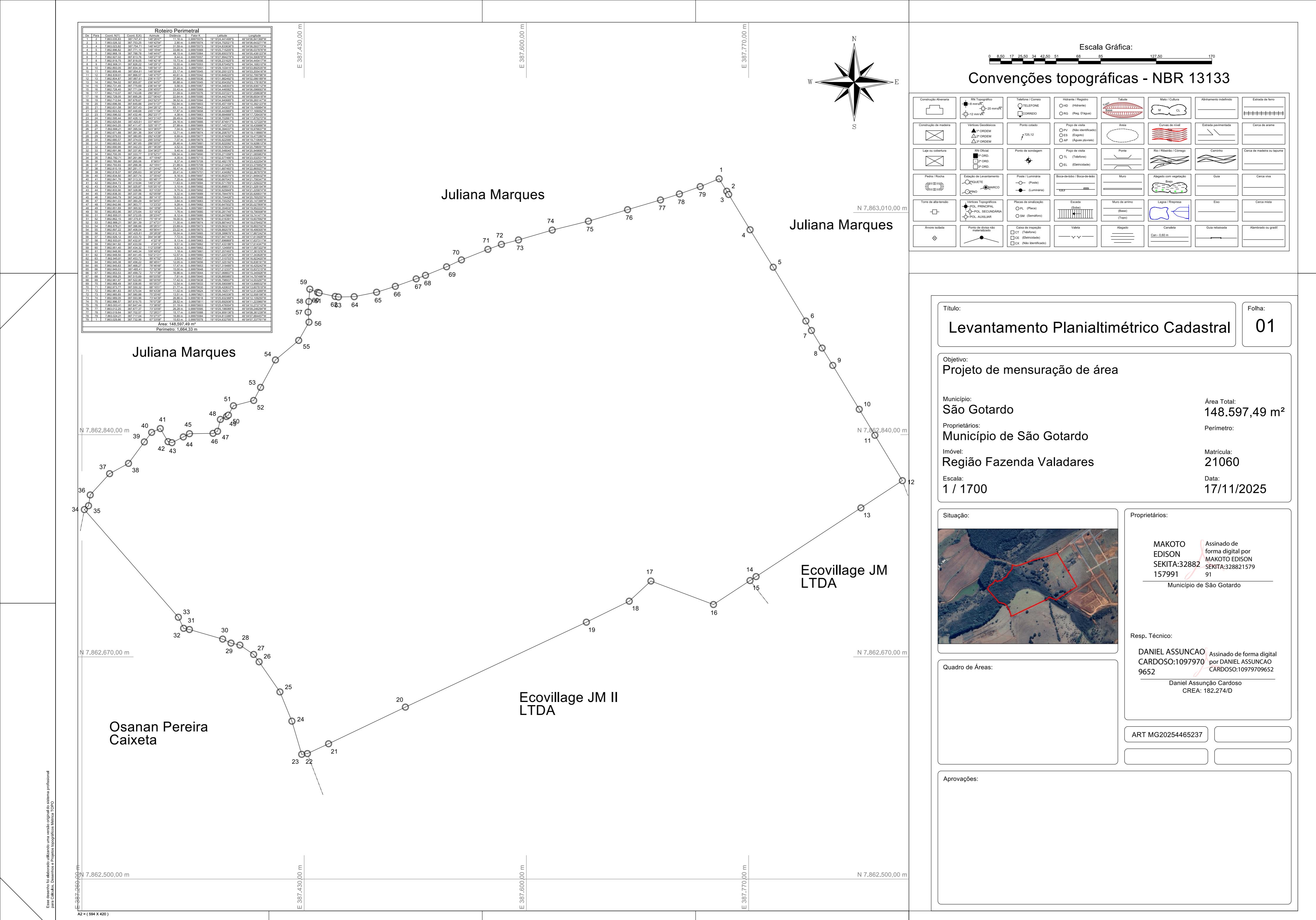
Prefeitura Municipal de São Gotardo, 22 de Dezembro de 2025.

Makoto Edison Sekita
Prefeito Municipal de São Gotardo



ANEXO I

CROQUI, MEMORIAL DESCRITIVO E A ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDAD E TÉCNICA (ART)





Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

1. Responsável Técnico

DANIEL ASSUNCAO CARDOSO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1413532659**

Registro: **MG0000182274D MG**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Município de São Gotardo**

CPF/CNPJ: **18.602.037/0001-55**

RUA PROFESSORA MARIA COELI FRANCO

Nº: **13**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SÃO GOTARDO**

UF: **MG**

CEP: **38800000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **17/11/2025**

Valor: **R\$ 1.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

FAZENDA VALADARES

Nº: **SN**

Complemento:

Bairro: **PROX ECOVILLAGE**

Cidade: **SÃO GOTARDO**

UF: **MG**

CEP: **38800000**

Data de Início: **17/11/2025**

Previsão de término: **31/12/2025**

Coordenadas Geográficas: **-19.323575, -46.068563**

Finalidade: **CADASTRAL**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **Município de São Gotardo**

CPF/CNPJ: **18.602.037/0001-55**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

69 - Mensuração > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO #33.1.1.1 - PLANIMÉTRICO

148.597,49

m²

69 - Mensuração > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > #33.1.2 - DE TRANSPORTE DE COORDENADAS

148.597,49

m²

69 - Mensuração > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > #33.1.4 - DE NIVELAMENTOS ALTIMÉTRICOS BÁSICOS

148.597,49

m²

69 - Mensuração > GEODÉSIA > LEVANTAMENTOS GEODÉSICOS > DE LEVANTAMENTO GEODÉSICO DE PRECISÃO #34.2.2.2 - COM EQUIPAMENTO CONVENCIONAL

148.597,49

m²

69 - Mensuração > GEODÉSIA > LEVANTAMENTOS GEODÉSICOS > DE LEVANTAMENTO GEODÉSICO #34.2.3.1 - COM USO DE SISTEMA DE POSICIONAMENTO GLOBAL - GPS

148.597,49

m²

69 - Mensuração > AGRIMENSURA > AGRIMENSURA LEGAL > DE AGRIMENSURA LEGAL #36.7.1.1 - PARA AÇÃO DEMARCATÓRIA

148.597,49

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Projeto de mensuração de área, em território pertencente ao município de São Gotardo, com a finalidade de expansão urbana.

6. Declarações

- Declaro estar ciente de que devo cumprir as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que meus dados pessoais e eventuais documentos por mim apresentados nesta solicitação serão utilizados conforme a Política de Privacidade do CREA-MG, que encontra-se à disposição no seguinte endereço eletrônico: <https://www.crea-mg.org.br/transparencia/lgd/politica-privacidade-dados>. Em caso de cadastro de ART para PESSOA FÍSICA, declaro que informei ao CONTRATANTE e ao PROPRIETÁRIO que para a emissão desta ART é necessário cadastrar nos sistemas do CREA-MG, em campos específicos, os seguintes dados pessoais: nome, CPF e endereço. Por fim, declaro que estou ciente que é proibida a inserção de qualquer dado pessoal no campo "observação" da ART, seja meu ou de terceiros.

- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que não posso compartilhar a ART com terceiros sem o devido consentimento do contratante e/ou do(a) proprietário(a), exceto para cumprimento de dever legal.

7. Entidade de Classe

- SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 0z9Dw
Impresso em: 26/11/2025 às 09:15:52 por: , ip: 170.247.100.19





Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

DANIEL ASSUNCAO Assinado de forma digital
CARDOSO:1097970 por DANIEL ASSUNCAO
9652

DANIEL ASSUNCAO CARDOSO - CPF: 109.797.096-52
MAKOTO EDISON Assinado de forma
digital por MAKOTO
SEKITA:32882157 EDISON
991 SEKITA:32882157991

Município de São Gotardo - CNPJ: 18.602.037/0001-55

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **21/11/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nossa Número: **8609725153**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 0z9Dw
Impresso em: 26/11/2025 às 09:15:54 por: , ip: 170.247.100.19



MEMORIAL DESCRIPTIVO

Proprietário: Município de São Gotardo

Local: Região Fazenda Valadares

Área: 14,8597 ha (148.597,49 m²)

Perímetro: 1.664,33 m

DESCRIÇÃO

IMÓVEL: Um imóvel localizado na região denominada Fazenda Valadares, nas proximidades da Avenida Rio Branco, perfazendo uma área de 148.597,49 m², conforme descrição a seguir:

AO NORTE: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas N **7.863.035,8300m** e E **387.747,4100m**; deste, segue confrontando com Juliana Marques, com os seguintes azimutes e distâncias: 148°26'47" e 11,16 m até o vértice **2**, de coordenadas N **7.863.026,3200m** e E **387.753,2500m**; 149°42'54" e 2,90 m até o vértice **3**, de coordenadas N **7.863.023,8200m** e E **387.754,7100m**; 148°44'27" e 31,59 m até o vértice **4**, de coordenadas N **7.862.996,8200m** e E **387.771,1000m**; 148°18'44" e 33,66 m até o vértice **5**, de coordenadas N **7.862.968,1800m** e E **387.788,7800m**; 148°44'47" e 48,15 m até o vértice **6**, de coordenadas N **7.862.927,0200m** e E **387.813,7600m**; 149°27'19" e 8,44 m até o vértice **7**, de coordenadas N **7.862.919,7500m** e E **387.818,0500m**; 148°42'18" e 15,73 m até o vértice **8**, de coordenadas N **7.862.906,3100m** e E **387.826,2200m**; 148°29'12" e 15,55 m até o vértice **9**, de coordenadas N **7.862.893,0500m** e E **387.834,3500m**; 148°54'13" e 39,23 m até o vértice **10**, de coordenadas N **7.862.859,4600m** e E **387.854,6100m**; 148°55'49" e 23,17 m até o vértice **11**, de coordenadas N **7.862.839,6100m** e E **387.866,5700m**; 148°47'57" e 40,61 m até o vértice **12**, de coordenadas N **7.862.804,8700m** e E **387.887,6100m**; deste, segue confrontando com Ecovillage JM LTDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 236°41'57" e 37,98 m até o vértice **13**, de coordenadas N **7.862.784,0200m** e E **387.855,8700m**; 236°44'57" e 95,88 m até o vértice **14**, de coordenadas N **7.862.731,4500m** e E **387.775,6900m**; 236°44'19" e 5,56 m até o vértice **15**, de coordenadas N **7.862.728,4000m** e E **387.771,0400m**; deste, segue confrontando com Ecovillage JM II LTDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 236°45'07" e 33,43 m até o vértice **16**, de coordenadas N **7.862.710,0700m** e E **387.743,0800m**; 290°36'21" e 51,09 m até o vértice **17**, de coordenadas N **7.862.728,0500m** e E **387.695,2600m**; 227°06'43" e 22,64 m até o vértice **18**, de coordenadas N **7.862.712,6400m** e E **387.678,6700m**; 243°52'37" e 36,52 m até o vértice **19**, de coordenadas N **7.862.696,5600m** e E **387.645,8800m**; 244°51'27" e 152,94 m até o vértice **20**, de coordenadas N **7.862.631,5800m** e E **387.507,4300m**; 244°28'12" e 65,11 m até o vértice **21**, de coordenadas N **7.862.603,5200m** e E **387.448,6800m**; 245°11'04" e 17,87 m até o vértice **22**, de coordenadas N **7.862.596,0200m** e E **387.432,4600m**; deste, segue confrontando com Osanan Pereira Caixeta, com os seguintes azimutes e distâncias: 262°23'17" e 4,38 m até o vértice **23**, de coordenadas N **7.862.595,4400m** e E **387.428,1200m**; 343°31'43" e 26,49 m até o vértice **24**, de coordenadas N **7.862.620,8400m** e E **387.420,6100m**; 337°46'01" e 24,16 m até o vértice **25**, de coordenadas N **7.862.643,2000m** e E **387.411,4700m**; 325°18'17" e 27,99 m até o vértice **26**, de coordenadas N **7.862.666,2100m** e E **387.395,5400m**; 323°36'07" e 7,04 m até o vértice **27**, de coordenadas N **7.862.671,8800m** e E **387.391,3600m**; 304°13'39" e 12,71 m até o vértice **28**, de coordenadas N **7.862.679,0300m** e E **387.380,8500m**; 282°43'28" e 6,99 m até o vértice **29**, de coordenadas N **7.862.680,5700m** e E **387.374,0300m**; 295°33'02" e 7,07 m até o vértice **30**, de coordenadas N **7.862.683,6200m** e E **387.367,6500m**; 286°05'07" e 26,46 m até o vértice **31**, de coordenadas N **7.862.690,9500m** e E **387.342,2300m**; 281°36'29" e 4,52 m até o vértice **32**, de coordenadas N

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GOTARDO
RUA MARIA COELI FRANCO, N°13, CENTRO – SÃO GOTARDO-MG
CNPJ: 18.602.037/0001-55

7.862.691,8600m e E 387.337,8000m; 334°36'27" e 9,40 m até o vértice 33, de coordenadas N 7.862.700,3500m e E 387.333,7700m; 318°52'31" e 109,34 m até o vértice 34, de coordenadas N 7.862.782,7100m e E 387.261,8600m; deste, segue confrontando com Juliana Marques, com os seguintes azimutes e distâncias: 47°19'40" e 4,35 m até o vértice 35, de coordenadas N 7.862.785,6600m e E 387.265,0600m; 8°56'01" e 8,37 m até o vértice 36, de coordenadas N 7.862.793,9300m e E 387.266,3600m; 42°19'41" e 21,99 m até o vértice 37, de coordenadas N 7.862.810,1900m e E 387.281,1700m; 61°24'42" e 16,47 m até o vértice 38, de coordenadas N 7.862.818,0700m e E 387.295,6300m; 36°23'34" e 20,41 m até o vértice 39, de coordenadas N 7.862.834,5000m e E 387.307,7400m; 37°35'43" e 9,16 m até o vértice 40, de coordenadas N 7.862.841,7600m e E 387.313,3300m; 65°48'17" e 7,25 m até o vértice 41, de coordenadas N 7.862.844,7300m e E 387.319,9400m; 149°21'26" e 11,63 m até o vértice 42, de coordenadas N 7.862.834,7200m e E 387.325,8700m; 105°20'10" e 3,10 m até o vértice 43, de coordenadas N 7.862.833,9000m e E 387.328,8600m; 63°10'20" e 9,75 m até o vértice 44, de coordenadas N 7.862.838,3000m e E 387.337,5600m; 62°05'09" e 5,32 m até o vértice 45, de coordenadas N 7.862.840,7900m e E 387.342,2600m; 89°14'15" e 18,03 m até o vértice 46, de coordenadas N 7.862.841,0300m e E 387.360,2900m; 64°54'07" e 3,84 m até o vértice 47, de coordenadas N 7.862.842,6600m e E 387.363,7700m; 13°23'33" e 9,28 m até o vértice 48, de coordenadas N 7.862.851,6900m e E 387.365,9200m; 64°18'56" e 5,24 m até o vértice 49, de coordenadas N 7.862.853,9600m e E 387.370,6400m; 53°19'32" e 1,76 m até o vértice 50, de coordenadas N 7.862.855,0100m e E 387.372,0500m; 28°23'47" e 8,12 m até o vértice 51, de coordenadas N 7.862.862,1500m e E 387.375,9100m; 75°18'14" e 16,00 m até o vértice 52, de coordenadas N 7.862.866,2100m e E 387.391,3900m; 27°47'21" e 11,30 m até o vértice 53, de coordenadas N 7.862.876,2100m e E 387.396,6600m; 28°26'31" e 23,89 m até o vértice 54, de coordenadas N 7.862.897,2200m e E 387.408,0400m; 49°56'41" e 23,22 m até o vértice 55, de coordenadas N 7.862.912,1600m e E 387.425,8100m; 29°28'28" e 16,04 m até o vértice 56, de coordenadas N 7.862.926,1200m e E 387.433,7000m; 354°34'38" e 7,72 m até o vértice 57, de coordenadas N 7.862.933,8100m e E 387.432,9700m; 4°22'18" e 8,13 m até o vértice 58, de coordenadas N 7.862.941,9200m e E 387.433,5900m; 4°24'12" e 9,51 m até o vértice 59, de coordenadas N 7.862.951,4000m e E 387.434,3200m; 112°33'08" e 6,52 m até o vértice 60, de coordenadas N 7.862.948,9000m e E 387.440,3400m; 109°49'02" e 1,18 m até o vértice 61, de coordenadas N 7.862.948,5000m e E 387.441,4500m; 102°21'21" e 12,57 m até o vértice 62, de coordenadas N 7.862.945,8100m e E 387.453,7300m; 99°47'52" e 2,53 m até o vértice 63, de coordenadas N 7.862.945,3800m e E 387.456,2200m; 88°48'41" e 12,05 m até o vértice 64, de coordenadas N 7.862.945,6300m e E 387.468,2700m; 78°46'48" e 17,47 m até o vértice 65, de coordenadas N 7.862.949,0300m e E 387.485,4100m; 72°32'36" e 15,00 m até o vértice 66, de coordenadas N 7.862.953,5300m e E 387.499,7200m; 70°17'38" e 16,96 m até o vértice 67, de coordenadas N 7.862.959,2500m e E 387.515,6900m; 69°03'55" e 7,61 m até o vértice 68, de coordenadas N 7.862.961,9700m e E 387.522,8000m; 68°00'55" e 17,42 m até o vértice 69, de coordenadas N 7.862.968,4900m e E 387.538,9500m; 65°05'27" e 12,54 m até o vértice 70, de coordenadas N 7.862.973,7700m e E 387.550,3200m; 68°16'01" e 21,77 m até o vértice 71, de coordenadas N 7.862.981,8300m e E 387.570,5400m; 69°43'26" e 11,02 m até o vértice 72, de coordenadas N 7.862.985,6500m e E 387.580,8800m; 75°25'45" e 13,51 m até o vértice 73, de coordenadas N 7.862.989,0500m e E 387.593,9600m; 73°44'39" e 26,86 m até o vértice 74, de coordenadas N 7.862.996,5700m e E 387.619,7500m; 76°07'28" e 28,52 m até o vértice 75, de coordenadas N 7.863.003,4100m e E 387.647,4400m; 73°38'00" e 31,19 m até o vértice 76, de coordenadas N 7.863.012,2000m e E 387.677,3700m; 73°33'05" e 26,28 m até o vértice 77, de coordenadas N 7.863.019,6400m e E 387.702,5700m; 72°28'21" e 15,17 m até o vértice 78, de coordenadas N 7.863.024,2100m e E 387.717,0400m; 70°27'37" e 16,89 m até o vértice 79, de coordenadas N 7.863.029,8600m e E 387.732,9600m; 67°33'08" e 15,63 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GOTARDO
RUA MARIA COELI FRANCO, Nº13, CENTRO – SÃO GOTARDO-MG
CNPJ: 18.602.037/0001-55

Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasília , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

DANIEL ASSUNCAO Assinado de forma
CARDOSO:1097970 digital por DANIEL
9652 ASSUNCAO

CARDOSO:10979709652

Daniel Assunção Cardoso
Engenheiro Civil
CREA: 182.274/D